



9/16/2011

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 415

Odbor výstavby, Vidimova 1325, Praha 4, Telefon: 267 902 111

Sp.značka: OV/11/051728/Duk-II
Č.j.: MCP11/11/082402/OV/Duk
Vyřizuje: Dukátová

Praha, dne 25.11.2011

OZNÁMENÍ

POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

CENTRAL GROUP a. s., Iva Lůžková, IČ 63999102, Na Strži 1702, Nusle, 140 00 Praha 4

(dále jen "žadatel") podal dne 25.7.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Obytný soubor "Blažimská"

na pozemcích parc. č. 3466, 3468, 3473/1, 3473/10, 3485, 3487/3, 3488/9, 3489/15, 3490/1, 3490/7, 3490/45, 3490/55, 3490/58 v katastrálním území Chodov, parc. č. 2871, 2882/1, 2882/2, 2886/2, 2887/2, 2888/2, 2893/1, 5770/2 v katastrálním území Záběhllice, severně od ulice Blažimské v části území tzv. „Trojmezí“

a provizorní staveništní komunikace

na pozemcích parc. č. 3446, 3450, v katastrálním území Chodov, parc. č. 2871, 5769/1 v katastrálním území Záběhllice, parc. č. 1818/1, 1818/116 v katastrálním území Hostivař. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Úřad Městské části Praha 11, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona pokračování územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

3. ledna 2012 (úterý) v 11:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti odboru výstavby, Vidimova 1325.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad Městské části Praha 11, odbor výstavby, úřední dny: Po 8 - 17.30 hod a St 8 - 16.30 hod.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupných místech vyznačených stavebním úřadem na ortofotomapách, které jsou přílohou tohoto oznámení. Informace o záměru musí být vyvěšeny do doby konání veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace podle § 87 odst. 2 stavebního zákona stanoví prováděcí předpis.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městská část Praha 11
Úřad městské části
Odbor výstavby
Vidimova 1325, 149 41 Praha 415
- 12 -

Dukátová
Ivana Dukátová
oprávněná úřední osoba
VYVĚŠENO DNE: 22. 11. 2011
SEJMUTO DNE: 14. 12. 2011
ÚMČ PRAHA 11

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Městská část Praha 11
Úřad městské části
Odbor kancelář stavební
Opeliceva 672/1, 149 41 Praha 415
- 5 -

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

CENTRAL GROUP a. s., IDDS: m54dcyr

Hlavní město Praha zastoupené, Útvarem rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

ostatní účastníci (doručení veřejnou vyhláškou)

ÚMČ Praha 11 - úřední deska, Opatovská č.p. 874, 149 00 Praha 4

ÚMČ Praha 10 - úřední deska, IDDS: irnb7wg

ÚMČ Praha 15 - úřední deska, IDDS: nkybvp5

dotčené orgány

Magistrát HMP-OUP, IDDS: 48ia97h

Magistrát HMP-OOP, IDDS: 48ia97h

Magistrát HMP - OKP, IDDS: 48ia97h

Magistrát HMP - OKR, IDDS: 48ia97h

ÚMČ Praha 11 - OŽP včetně SSÚ, Vidimova č.p. 1325, 149 41 Praha 4

ÚMČ Praha 10 - OŽP, IDDS: irnb7wg

ÚMČ Praha 10 - OD, IDDS: irnb7wg

ÚMČ Praha 15 - OŽP, IDDS: nkybvp5

ÚMČ Praha 15 - OD, IDDS: nkybvp5

Státní energetická inspekce-ÚI, IDDS: hq2aev4

Hygienická stanice hl. m. Prahy, pobočka Praha - jih, IDDS: zpqai2i

Policie ČR - DI, IDDS: rkiai5y

HZS hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

na vědomí

Útvar rozvoje HMP, evidence ÚR, pí. Faktorová, IDDS: c2zmahu





